

Człuchów, 31.05.2022.

## OGŁOSZENIE NA DZIERŻAWĘ TERENU

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Człuchowie ogłasza postępowanie na dzierżawę terenów o powierzchni 30,0 m<sup>2</sup>, znajdujących się na działce 2/19 przy ul. Wojska Polskiego 62 w Człuchowie i oznaczonych na mapce numerem 2, nr 3 i nr 4.

Działki położone na terenie Ośrodka Wypoczynkowego nad J. Rychnowskim Camping nr 80, z przeznaczeniem na prowadzenie nieuciążliwej działalności usługowo - handlowej np. sprzedaż lodów, waty, popcornu, gofrów, zapiekanek, zabawek plażowych itp. ( z wyłączeniem sprzedaży alkoholi wysokoprocentowych ).

I. Okres dzierżawy terenu od 15 czerwca do 15 września 2022.

Maksymalne godziny otwarcia od 10<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>

II. Minimalna dopuszczalna kwota czynszu za jeden miesiąc dzierżawy wynosi:

1. Teren o wielkości 30m<sup>2</sup> oznaczony na mapce numerem 2 przynależny do działki 2/19 ( dostęp do energii) 1.700,00 netto + 23 % VAT ( w cenę wliczona opłata za energię)

2. Teren o wielkości 30m<sup>2</sup> oznaczony na mapce numerem 3 przynależny do działki 2/19 ( dostęp do energii) 1.700,00 netto + 23 % VAT ( w cenę wliczona opłata za energię)

3. Teren o wielkości 20m<sup>2</sup> oznaczony na mapce numerem 4 przynależny do działki 2/19 ( dostęp do energii) 1.375,00 netto + 23 % VAT ( w cenę wliczona opłata za energię)

III. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Człuchowie nie będzie odbierał odpadów spożywczych. Najemca zobligowany jest do podpisania odpowiedniej umowy z wyspecjalizowaną firmą i przechowywać odpady zgodnie z obowiązującymi prawem.

IV. Za każdy dodatkowy 1m<sup>2</sup> przeznaczony na działalność gastronomiczną ( tj. ogródek; np. stoliki, krzesła ) dzierżawca będzie ponosił koszt 15,00 netto miesięcznie.

V. Na dzierżawiony grunt należy uzyskać niezbędne zgody i zezwolenia wraz z usytuowaniem budynków tymczasowych celem prowadzenia działalności gospodarczej. Działalność należy prowadzić w przyczepie lub pawilonie gastronomicznym z atestem i odbiorem Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej.

VI. Sprzęt elektryczny wykorzystany do prowadzenia działalności powinien mieć certyfikat ( kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem ), który należy załączyć do oferty. Każde stanowisko powinno posiadać atestowany licznik poboru prądu.

- VII. Ofertę pisemną należy wypełnić zgodnie z formularzem ofertowym - Załącznik nr 1 i złożyć w zamkniętej kopercie z napisem "Dzierżawa terenu Camping nr 80" , w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji ul. Szkolna 1, 77-300 Człuchów w terminie do dnia 08.06.2022 do godz. 12.00
- VIII. Otwarcie ofert nastąpi dnia 08.06.2022 o godz. 12<sup>15</sup> w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji ul. Szkolna 1, 77-300 Człuchów.
- IX. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji najkorzystniejszej oferty oraz warunków umowy lub przeprowadzenia dodatkowego postępowania ustnego oraz unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Mapka z numerowym oznaczeniem terenu pod dzierżawę  
- teren nr 2,3

Załącznik nr 3 – Mapka z numerowym oznaczeniem terenu pod dzierżawę  
- teren nr 4

D Y R E K T O R  
OŚRODKA SPORTU I REKREACJI  
mgr Iwona Bodziak

## FORMULARZ OFERTOWY

.....  
nazwa firmy

.....  
adres

.....  
telefon

.....  
NIP

Nawiązując do ogłoszenia na dzierżawę terenu Nr ..... ( numer nadany w ogłoszeniu od 2-4)  
o powierzchni ..... położonym na terenie Obiektu Ośrodka Sportu i Rekreacji  
tj. Ośrodek Wypoczynkowy nad J. Rychnowskim Camping nr 80 z przeznaczeniem na:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

z wyłączeniem sprzedaży alkoholi wysokoprocentowych.

Oferujemy kwotę czynszu za pełen miesiąc w wysokości:

a) cene netto .....zł.

b) plus podatek VAT w wysokości 23% tj. ....zł.

c) łączna cena brutto ( z podatkiem VAT ) .....zł.

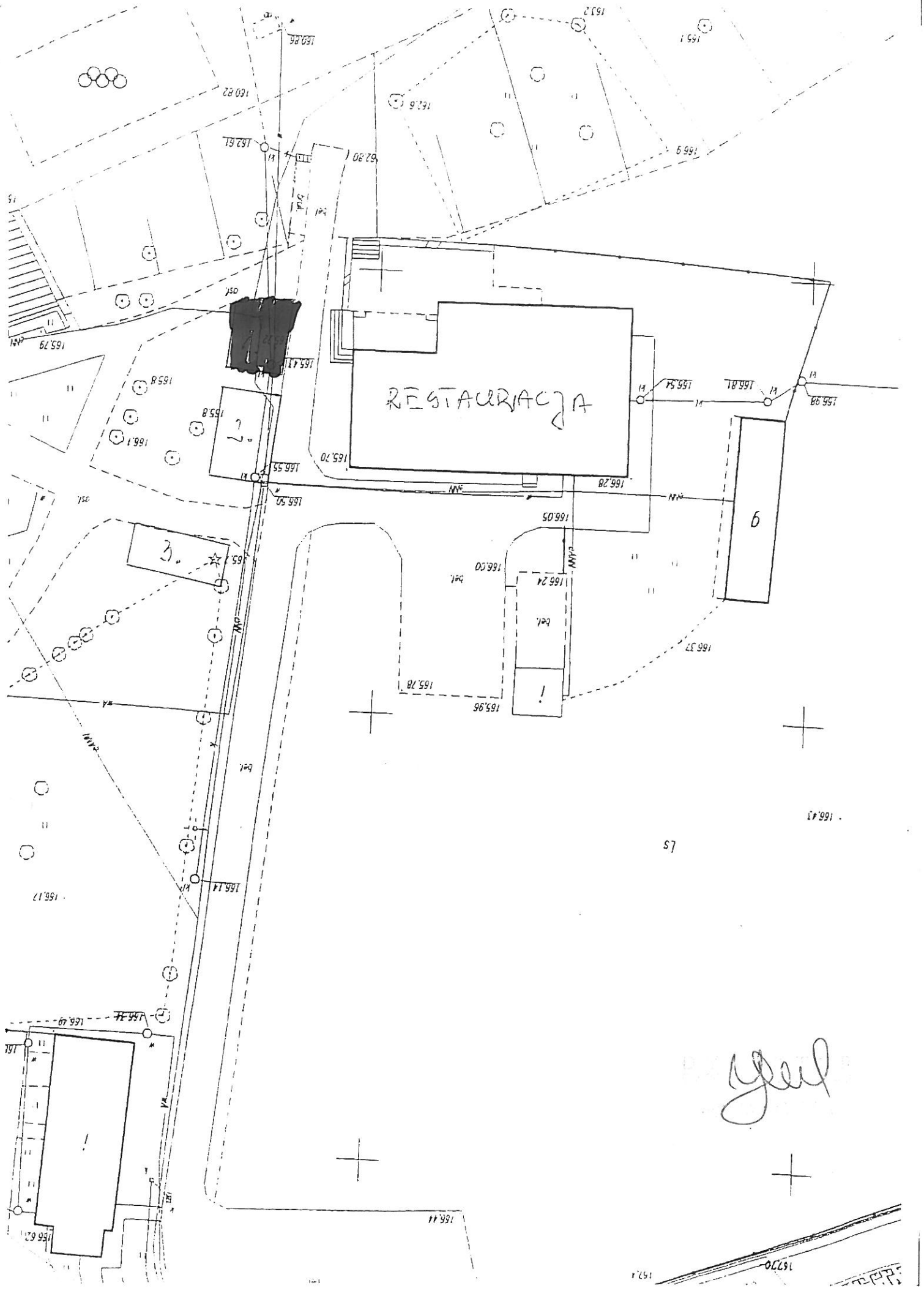
słownie złotych : ..... zł.

Zobowiązuję się do ponoszenia kosztów za wywóz nieczystości stałych w kwocie: .....netto.

1. **Oświadczam, że** zapoznaliśmy się z warunkami ogłoszenia i unajemy się za związanych określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania.
2. Oferta musi zawierać pełne dane Oferenta potwierdzone aktualnymi dokumentami REGON, NIP, odpis z KRS lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. ( kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem)

....., dnia .....

.....  
podpis



RESTAURACJA

2

6

3

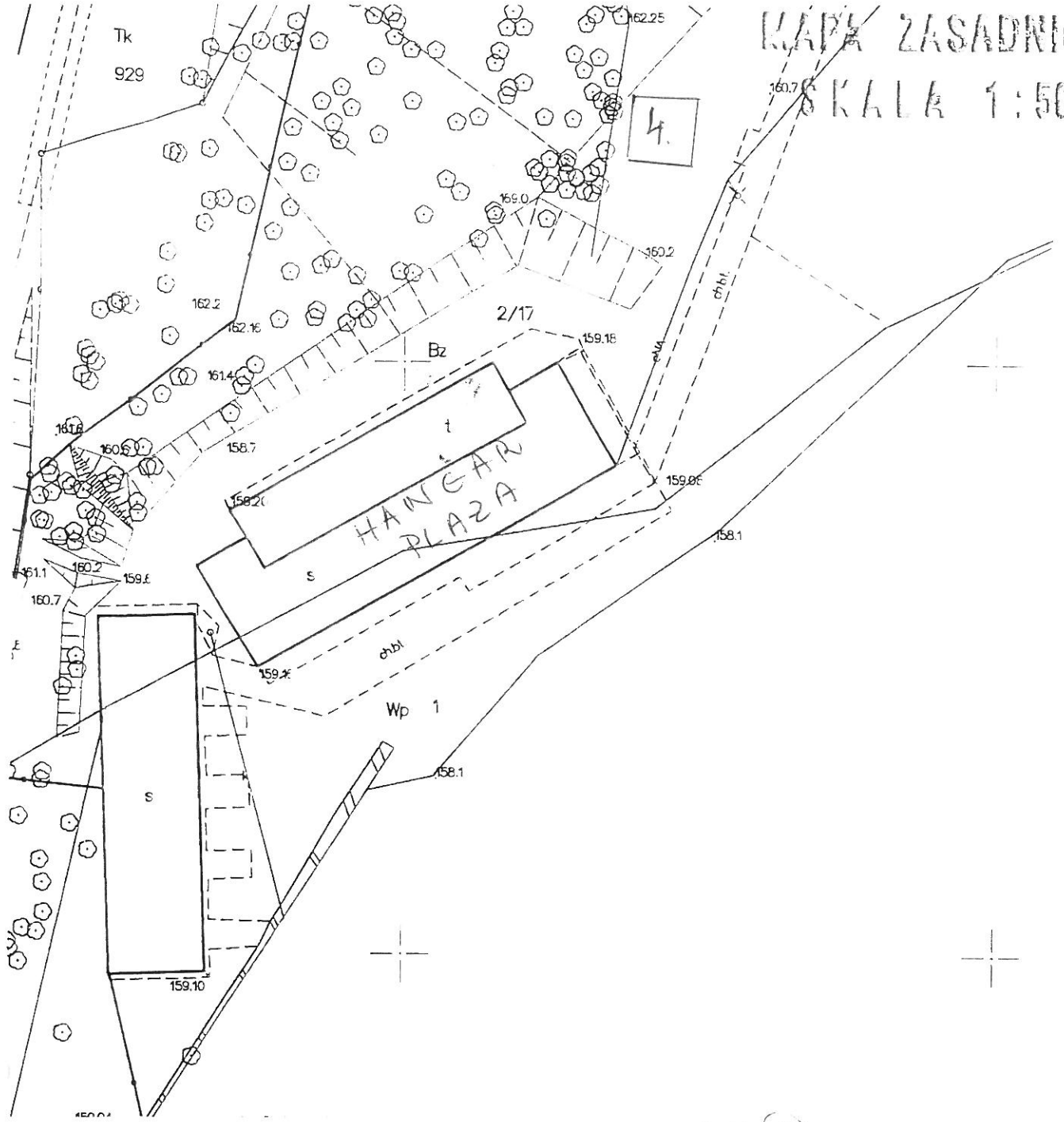
1

*Handwritten signature*

167.0

# KARTA ZASADNICZA

## SKALA 1:500



D. Y. K. R.  
G. S. P. R.  
K. S. P. R.  
K. S. P. R.