

OGŁOSZENIE NA DZIERŻAWĘ TERENU

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Człuchowie ogłasza przetarg na dzierżawę terenów o powierzchni od 20 m² do 40m², znajdujących się kolejno na działce 2/16, 2/19 oznaczonej na mapce numerem 1, oznaczonej na mapce numerem 2, oznaczonej na mapce nr 3 oraz oznaczony na mapie nr 4.

Działki położone są na terenie Ośrodka Wypoczynkowego nad J. Rychnowskim Camping nr 80, z przeznaczeniem na prowadzenie nieuciążliwej działalności usługowo - handlowej (np. sprzedaż lodów, waty, popcornu, gofrów, zapiekanek, zabawek plażowych itp. z wyłączeniem sprzedaży alkoholi wysokoprocentowych). Działalność należy prowadzić w

I. Okres dzierżawy terenu od 01 czerwca do 30 września 2023r.

Maksymalne godziny otwarcia od 10⁰⁰ do 22⁰⁰

II. Minimalna dopuszczalna kwota czynszu za jeden miesiąc dzierżawy wraz z wywozem nieczystości stałych wynosi:

1. Teren o wielkości 40m² oznaczony na mapce numerem 1 przynależny do działki 2/16 (dostęp do energii) cena 9000 netto + 23 % VAT + cena za zużytą energią elektryczną. Za okres od 1.06. – 30.09.2023r.
2. Teren o wielkości 40m² oznaczony na mapce numerem 2 przynależny do działki 2/18 (dostęp do energii) cena 9000 netto + 23 % VAT + cena za zużytą energią elektryczną. Za okres od 1.06. – 30.09.2023r.
3. Teren o wielkości 40m² oznaczony na mapce numerem 3 przynależny do działki 2/19 (dostęp do energii) cena 9000 netto + 23 % VAT + cena za zużytą energią elektryczną. Za okres od 1.06. – 30.09.2023r.
4. Teren o wielkości 20m² oznaczony na mapie numerem 4 przynależny do działki 2/19 (dostęp do energii) cena 5000 netto + 23 % VAT + cena za zużytą energią elektryczną. Za okres od 1.06. – 30.09.2023r.

Płatne w dwóch ratach pierwsza rata 5000,00 działki 1-3 oraz 3000,00 zł działka nr 4 do 7.06.2023r. Druga rata 4000,00 działki nr 1-3 oraz 2000,00 działka nr 4 do 01.08.2023r.na podstawie wystawionej faktury VAT.

III. Ośrodek Sportu i Rekreacji nie będzie odbierał odpadów spożywczych. Najemca zobligowany jest do podpisania odpowiedniej umowy z wyspecjalizowaną firmą i przechowywać odpady zgodnie z obowiązującym prawem.

IV. Za każdy dodatkowy 1m² przeznaczony na działalność gastronomiczną

(tj. ogródek; np. stoliki, krzesła) dzierżawca będzie ponosił koszt 15,00 netto miesięcznie.

- V. Na dzierzawiony grunt należy uzyskać niezbędne zgody i zezwolenia wraz z usytuowaniem budynków tymczasowych celem prowadzenia działalności gospodarczej. **Działalność należy prowadzić w przyczepie lub pawilonie gastronomicznym z atestem i odbiorem Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej.**
- VI. Sprzęt elektryczny wykorzystany do prowadzenia działalności powinien mieć certyfikat (kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem) , który należy załączyć do oferty. Każde stanowisko powinna posiadać atestowany licznik poboru prądu
- VII. Ofertę pisemną należy wypełnić zgodnie z formularzem ofertowym - Załącznik nr 1 i złożyć w zamkniętej kopercie z napisem "Dzierżawa terenu Camping nr 80" , w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji ul. Szkolna 1, 77-300 Człuchów w terminie do dnia **31.03.2023r do godz. 12.00**
- VIII. Otwarcie ofert nastąpi dnia 31.03.2023r. o godz. 12¹⁵ w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Człuchowie ul. Szkolna 1, 77-300 Człuchów.
- IX. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji najkorzystniejszej oferty oraz warunków umowy lub przeprowadzenia dodatkowego przetargu ustnego oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Mapka z numerowym oznaczeniem terenu pod dzierżawę
- teren nr 1,2,3,4

D Y R E K T O R
OSRODKA SPORTU I REKREACJI

mgr Igor Bodziak